

OBRAZLOŽENJE UZ TOČKU DNEVNOG REDA
„Dean Perčić–kupnja nekretnina u k.o. Puži”

Dean Perčić obratio se Općini Matulji sa zamolbom za otkup dijela z.č.4629/1 u površini od 36 m² k.o. Puži radi formiranja okućnice postojećeg stambenog objekta ,a u naravi radi se o prostoru uz samu kuću koji služi kao prilaz istoj, a kako je to prikazano na grafičkom prilogu od 2.9.2021.izrađenom po Geo Simčić d.o.o.

Nakon obavljenog očevida na terenu i dobivenog pismenog očitovanja Mjesnog odbora Pužev komun, da se mjesni odbor ne protivi prodaji predmetnog zemljišta, Odbor predlaže da se udovolji zahtjevu Deana Perčića za otkup dijela z.č.4629/1 k.o. Puži.

Općinski načelnik suglasio sa prijedlogom Odbora .

Kako se radi o zemljištu koje se u zemljišnoj knjizi vodi kao javno dobro u općoj uporabi, potrebna je suglasnost Općinskog vijeća za pokretanje postupka cijepanja javnog dobra, te će se po provedbi parcelacijskog elaborata cijepanja zemljišta, na Općinskom vijeću pokrenuti postupak skidanja statusa javnog dobra.

Odbor za poslovni prostor,stambene
poslove i imovinsko pravna pitanja
Predsjednik
Vladan Mekterović

Na temelju članka 32 .Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko - goranske županije „ broj 26/09,38/09,8/13,17/14,29/14,4/15-pročišćeni tekst 39/15,7/18,6/21 i 23/21) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana donosi

ODLUKU

I

Općinsko vijeće Općine Matulji suglasno je da Dejan Perčić,pokrene postupak cijepanja z.č.4629/1 javno dobro u općoj uporabi u k.o. Puži, na način kako je to prikazano na grafičkom prijedlogu od 2.9.2021., u ukupnoj površini od 36 m2, te će se po provedbi parcelacijskog elaborata cijepanja zemljišta ,na Općinskom vijeću pokrenuti postupak skidanja statusa javnog dobra. Dean Perčić obavezan je nakon skidanja statusa javnog dobra kao i provedbe parcelacijskog elaborata u katastru zemljišta i gruntovnici ,otkupiti od Općine Matulji novoformiranu parcelu.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI
Predsjednik Općinskog Vijeća
Slobodan Juračić

KLASA: 944-05/21-01/0041
URBROJ:

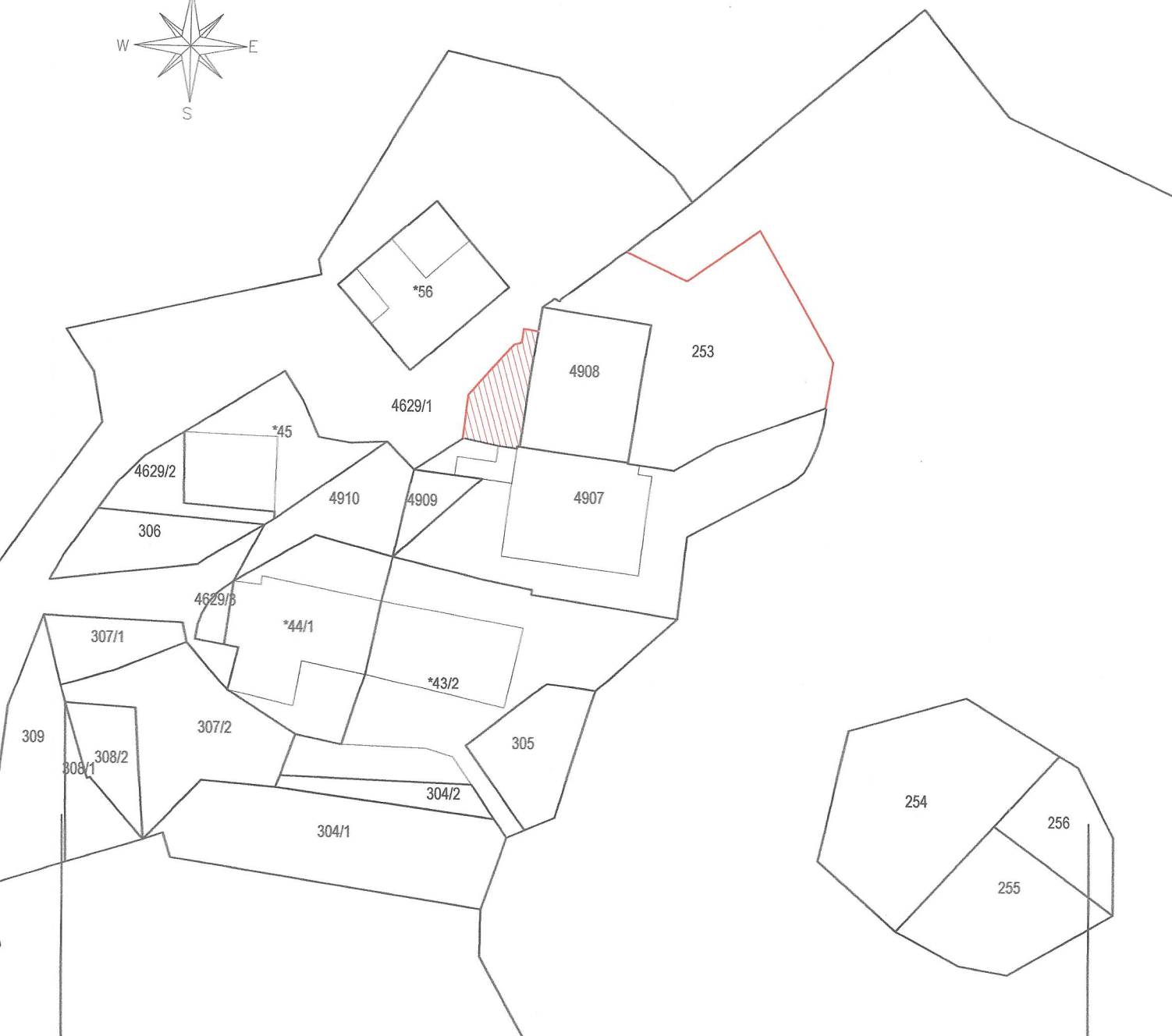
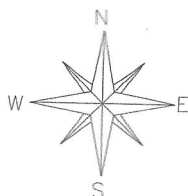
KATASTARSKA OPĆINA

PUŽI

PRIJEDLOG KUPNJE DIJELA K.Č. 4629/1 OD 36 m²

UJEDNO I PRIJEDLOG FORMIRANJA OKUĆNICE NA DIJELU K.Č. 253, DIJELU K.Č. 4629/1 I K.Č. 4908

MJERILO 1:500



prijedlog kupnje dijela k.č. 4629/1 od 36 m²

"Geo Siniša"
Geodetski poslovi, konzultacije i marketing
M.P. doc. Robert
Matuljić, Trg Matuljima 9, 018 27835648199

U Matuljima, 02.09.2021.

(potpis ovlaštene osobe)