



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA: 350-08/23-01/0001
URBROJ: 2170-27-03/1-23-14
Matulji, 10. listopada 2023.

**KONAČNI PRIJEDLOG
ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7.
STAMBENE ZONE „PUHARI“**

Matulji, listopad 2023.

**ODLUKA O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7.
STAMBENE ZONE „PUHARI“**

FAZA:

KONAČNI PRIJEDLOG ODLUKE

NOSITELJ IZRADE:

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI

ODLUKA O PROVOĐENJU POSTUPKA:

SLUŽBENE NOVINE PRIMORSKO-GORANSKE
ŽUPANIJE BROJ 16/23

JAVNA RASPRAVA (datum objave):

„Novi list“ 18.07.2023.
„www.mpgi.gov.hr“ 17.07.2023.
„www.matulji.hr“ 17.07.2023.

JAVNI UVID ODRŽAN:

od 20.07.2023. do 03.08.2023.

ODGOVORNA OSOBA

ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:

Smiljana Veselinović, mag.iur.

IZRAĐIVAČ ELABORATA:

OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PROČELNICA:

IRENA GAUŠ, dipl.oec.

SADRŽAJ:

A) ODLUKA - prijedlog

B) PRILOZI ODLUKE

- I. OBRAZLOŽENJE ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA
- II. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA
- III. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U POSTUPKU STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA
- IV. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA IZ ČLANKA 90. ZAKONA
- V. ELABORAT ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA
- VI. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- VII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA

A) ODLUKA - prijedlog

Na temelju članka 109. stavka 6. i članka 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj _____ donijelo je

ODLUKU
o stavljanju izvan snage
Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“
(Prijedlog)

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA:
URBROJ:
Matulji

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI
Predsjednik
Slobodan Juračić

B) PRILOZI ODLUKE

I. OBRAZLOŽENJE ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA

1.1. UVODNO OBRAZLOŽENJE

Izradi Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ pristupilo se u skladu s Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 16/23) koju je temeljem članka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21) donijelo Općinsko vijeće Općine Matulji.

Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06).

Odluka se donosi u skladu s člankom 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) kojim je određeno da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenja prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage. Postupak stavljanja izvan snage prostornog plana započinje donošenjem Odluke o provođenju postupka sukladno članku 86. dok je sadržaj Odluke određen člankom 89. Zakona.

Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ utvrđuju se:

Razlozi za stavljanje Plana izvan snage:

- neusklađenost Plana sa novom izmjerom za područje katastarske općine Matulji, a time i vlasničkim odnosima
- nemogućnost provedbe dosadašnjih planskih rješenja na području obuhvata Plana
- neusklađenost plana sa stvarnim potrebama

Postupak stavljanja izvan snage Plana provodit će se istovremeno s postupkom izrade III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana Matulja, kojim će biti obuhvaćeno i planirano ukupno područje unutar obuhvata Plana.

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage podudara se s granicom obuhvata Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana

Predmetni Plan donesen je kao provedbeni plan za područje naselja Puhari 2006. godine. Plan je do danas realiziran djelomično, a zapreke u realizaciji Plana pojavile su se zbog neusklađenosti katastarske izmjere i detaljnih planskih rješenja nastalih nakon provedbe nove izmjere za područje katastarske općine Matulji. Posljedica toga je nemogućnost izdavanja odgovarajućih akata kojima se odobrava gradnja planiranih zahvata u prostoru.

Ciljevi i programska polazišta

Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućuje se donošenje III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja čiji se postupak provodi istovremeno s postupkom stavljanja izvan snage Plana.

Donošenjem III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja područje naselja Puhari biti će planirano tim Planom, uz usklađenje s važećim katastarskim podlogama čime prestaje potreba da Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ ostane na snazi.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika, koji će sudjelovati u stavljanju plana izvan snage:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, Fiorella la Guardie 13, 51000 Rijeka,
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,
3. HEP - ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
4. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), PRIJENOSNO PODRUČJE RIJEKA, marinčićeva 3, 51211 Matulji,
5. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
6. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
7. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
8. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
9. ENERGO d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka,
10. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
11. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, M. Tita 4, 51410 Opatija.

Obim Odluke o stavljanju izvan snage Plana

Elaborat stavljanja Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ izvan snage sastoji se od:

- a) Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“
- b) Priloga uz Odluku koji sadrže:
 - OBRAZLOŽENJE ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA
 - POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA
 - POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U POSTUPKU STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA
 - ZAHTJEVI JAVNO PRAVNIH TIJELA IZ ČLANKA 90. ZAKONA
 - ELABORAT ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA
 - IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
 - EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA

O prijedlogu Odluke provodi se javna rasprava, te se Odluka o stavljanju Plana izvan snage sastavlja prema Izvješću o javnoj raspravi i mišljenjima i suglasnostima iz članka 101. i 108. Zakona.

1.2. OBRAZLOŽENJE

UVOD

Temeljem Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 16/23) određena je obveza provođenja postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“.

PRAVNA OSNOVA

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ sadržana je u člancima 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

RAZLOZI, POLAZIŠTA I OBUHVAT

Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ donijelo je Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj 27. srpnja 2006. godine temeljem tada važećeg Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04), Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prostornom planu Općine Opatija unutar granica Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 2/99 i 3/05) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije broj 6/05“) kao provedbeni plan za područje naselja Puhari.

Od donošenja Plana, Plan se nije mijenjao niti usklađivao s dokumentima višeg reda i zakonskom regulativom.

Plan obuhvaća površinu od 3,09 ha.

U obuhvatu Plana određene su sljedeće namjene: stambena namjena (S), mješovita namjena - pretežito stambena namjena (M1), javne zelene površine (Z1), zaštitne zelene površine (Z) i javne prometne površine (stambene ulice, kolno-pješački prilazi, pješačke površine, javno parkiralište - P).

Razlozi za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06) definirani su Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 16/23), i to:

- neusklađenost Plana sa novom izmjerom za područje katastarske općine Matulji, a time i vlasničkim odnosima
- nemogućnost provedbe dosadašnjih planskih rješenja na području obuhvata Plana
- neusklađenost Plana sa stvarnim potrebama

Postupak stavljanja Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ izvan snage provodi se istovremeno s postupkom donošenja III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja koji će obuhvatiti cjelokupno područje obuhvata Plana, pa će se na predmetno područje Plana primjenjivati odredbe Urbanističkog plana uređenja Matulja.

REALIZACIJA PLANA

U razdoblju od donošenja Plana do danas Plan je djelomično realiziran, a zapreke u realizaciji Plana pojavile su se zbog neusklađenosti katastarske izmjere i detaljnih planskih rješenja nastalih nakon provedbe nove izmjere za područje katastarske općine Matulji. Posljedica toga je nemogućnost izdavanja odgovarajućih akata kojima se odobrava gradnja planiranih zahvata u prostoru.

Postupak stavljanja izvan snage Plana provodit će se istovremeno s postupkom izrade III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja.

Donošenjem III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja biti će obuhvaćeno i planirano ukupno područje obuhvata Detaljnog Plana uz njegovo usklađenje s važećim katastarskim podlogama, pa time prestaje potreba da Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ ostane na snazi.

Grafički prilog 1.



Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06) kartografski prikaz 1. Detaljna namjena površina; iz kojeg je vidljiv obuhvat Plana predložen Odlukom o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“

Grafički prilog 2.



Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06) kartografski prikaz 4. Uvjeti gradnje; iz kojeg je vidljiv obuhvat Plana predložen Odlukom o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“

II. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Za potrebe provedbe postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego se u izradi koristi raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

III. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U POSTUPKU STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 32/13, 7/17-ispravak, 41/18, 4/19-pročišćeni tekst, 18/22 i 40/22-pročišćeni tekst)
- Prostorni plan uređenja Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 36/08, 46/11, 27/16, 20/17-pročišćeni tekst, 31/17-usklađenje sa Zakonom, 3/19 i 6/21)
- Urbanistički plan uređenja Matulja („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 2/05, 10/15 i 16/19)
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)

IV. ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA IZ ČLANKA 90. ZAKONA

1. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM),
KLASA: 350-05/23-01/168 URBROJ: 376-05-3-23-02 od 17. svibnja 2023.



KLASA: 350-05/23-01/168

URBROJ: 376-05-3-23-02

Zagreb, 17. svibnja 2023.

Primljeno		24-05-2023		
Org jed	Klas. oznaka	Uredž. br.	Prilog	Vrijednost
	350-08/23 -01/0001	-5		

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Općina Matulji
Jedinstveni upravni odjel
Trg maršala Tita 11
51211 Matulji

Predmet: Općina Matulji

Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja VII. stambene zone "Puhari"
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-08/23-01/0001, URBROJ: 2170-27-03/1-23-0004, od 11.
svibnja 2023.

Poštovani,

temeljem vašeg dopisa obavještavamo vas da Hrvatska regulatorna agencija za mrežne
djelatnosti nema zahtjeva za *Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja VII. stambene
zone "Puhari"*.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



MIRAN GOSTA
HR-39795581455



Elektronički potpisano: 19.05.2023T08:13:54 (UTC:2023-05-19T06:13:54Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 57c19e77-5805-4a60-a47a-36c5f9cd012d

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



V. ELABORAT ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA: 350-08/23-01/0001
URBROJ: 2170-27-03-02/8-23-7
Matulji, 17. srpnja 2023.

**POSTUPAK
STAVLJANJA IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7.
STAMBENE ZONE „PUHARI“**

- Prijedlog za javnu raspravu -

Matulji, srpanj 2023.

SADRŽAJ:

I. TEKSTUALNI DIO

1. Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“
2. Obrazloženje
3. Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“

II. GRAFIČKI DIO

1. Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06) kartografski prikaz 1. Detaljna namjena površina
2. Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06) kartografski prikaz 4. Uvjeti gradnje

I. TEKSTUALNI DIO

1. ODLUKA O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7. STAMBENE ZONE „PUHARI“ - PRIJEDLOG

Na temelju članka 109. stavka 6. i članka 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj _____ donijelo je

ODLUKU o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ (Prijedlog)

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA:
URBROJ:
Matulji

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI
Predsjednik
Slobodan Juračić

2. OBRAZLOŽENJE

UVOD

Temeljem Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 16/23) određena je obveza provođenja postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“.

PRAVNA OSNOVA

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ sadržana je u člancima 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

RAZLOZI, POLAZIŠTA I OBUHVAT

Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ donijelo je Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj 27. srpnja 2006. godine temeljem tada važećeg Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04), Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prostornom planu Općine Opatija unutar granica Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 2/99 i 3/05) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije broj 6/05“) kao provedbeni plan za područje naselja Puhari.

Od donošenja Plana, Plan se nije mijenjao niti usklađivao s dokumentima višeg reda i zakonskom regulativom.

Plan obuhvaća površinu od 3,09 ha.

U obuhvatu Plana određene su sljedeće namjene: stambena namjena (S), mješovita namjena - pretežito stambena namjena (M1), javne zelene površine (Z1), zaštitne zelene površine (Z) i javne prometne površine (stambene ulice, kolno-pješački prilazi, pješačke površine, javno parkiralište - P).

Razlozi za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06) definirani su Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 16/23), i to:

- neusklađenost Plana sa novom izmjerom za područje katastarske općine Matulji, a time i vlasničkim odnosima
- nemogućnost provedbe dosadašnjih planskih rješenja na području obuhvata Plana
- neusklađenost Plana sa stvarnim potrebama

Postupak stavljanja Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ izvan snage provodi se istovremeno s postupkom donošenja III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja koji će obuhvatiti cjelokupno područje obuhvata Plana, pa će se na predmetno područje Plana primjenjivati odredbe Urbanističkog plana uređenja Matulja.

REALIZACIJA PLANA

U razdoblju od donošenja Plana do danas Plan je djelomično realiziran, a zapreke u realizaciji Plana pojavile su se zbog neusklađenosti katastarske izmjere i detaljnih planskih rješenja nastalih nakon provedbe nove izmjere za područje katastarske općine Matulji. Posljedica toga je nemogućnost izdavanja odgovarajućih akata kojima se odobrava gradnja planiranih zahvata u prostoru.

Postupak stavljanja izvan snage Plana provodit će se istovremeno s postupkom izrade III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja.

Donošenjem III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja biti će obuhvaćeno i planirano ukupno područje obuhvata Detaljnog Plana uz njegovo usklađenje s važećim katastarskim podlogama, pa time prestaje potreba da Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ ostane na snazi.

3. ODLUKA O PROVOĐENJU POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7. STAMBENE ZONE „PUHARI“



Godina XXXI. - broj 16.

Srijeda, 3. svibnja 2023.



OPĆINA MATULJI

35.

Na temelju članka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21), Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj 27. travnja 2023. godine donijelo je

ODLUKU

o provođenju postupka stavljanja izvan snage

Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone »Puhari«

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7 stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 33/06) (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Nositelj postupka stavljanja izvan snage Plana iz članka. 1. ove odluke je Jedinstveni upravni odjel Općine Matulji.

PRAVNA OSNOVA

Članak 3.

Pravna osnova za stavljanje izvan snage Plana propisana je člankom 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) kojim je određeno da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage. Postupak stavljanja izvan snage prostornog plana započinje donošenjem Odluke o provođenju postupka sukladno članku 86. dok je sadržaj Odluke određen člankom 89. Zakona.

RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 4.

Razlozi za stavljanje Plana izvan snage su:

- neusklađenost Plana sa novom izmjerom za područje katastarske Općine Matulji a time i vlasničkim odnosima,
- nemogućnost provedbe dosadašnjih planskih rješenja na području obuhvata Plana
- neusklađenost Plana sa stvarnim potrebama

Postupak stavljanja izvan snage Plana provodit će se istovremeno s postupkom izrade III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja, kojim će biti obuhvaćeno i planirano ukupno područje unutar obuhvata Plana.

OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage podudara se s granicom obuhvata Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Predmetni Plan donesen je kao provedbeni plan za područje centra naselja Puhari 2006. godine. Plan je do danas realiziran djelomično, a zapreke u realizaciji Plana pojavile su se zbog neusklađenosti katastarske izmjere i detaljnih planskih rješenja nastalih nakon provedbe nove izmjere za područje katastarske općine Matulji. Posljedica toga je nemogućnost izdavanja odgovarajućih akata kojima se odobrava gradnja planiranih zahvata u prostoru.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućuje se donošenje III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja čiji se postupak provodi istovremeno s postupkom stavljanja izvan snage Plana. Donošenjem III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja područje naselja Puhari biti će planirano tim planom, uz usklađenje s važećim katastarskim podlogama čime prestaje potreba da Detaljni plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ ostane na snazi.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 8.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije potrebno pribavljanje posebne stručne podloge.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 9.

Stručna rješenja stavljanja Plana izvan snage izrađuje stručni izrađivač Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA

Članak 10.

Tijela i osobe koja za potrebe stavljanja izvan snage predmetnog plana sudjeluju u postupku izrade Plana:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, Fiorella La Guardie 13, 51000 Rijeka,
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,
3. HEP - ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
4. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), PRIJENOSNO PODRUČJE RIJEKA, Marinčićeva 3, 51211 Matulji,
5. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
6. KOMUNALAC d.o.o. Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
7. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
8. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
9. ENERGO d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka,
10. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
11. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, M. Tita 4, 51410 Opatija.

Ako se u tijeku postupka stavljanja Plana izvan snage ukaže potreba, u postupak se mogu uključiti i drugi sudionici.

PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Rok za stavljanje Plana izvan snage po fazama:

- Po donošenju ove Odluke obavijestiti će se javnost o provođenju postupka stavljanja plana izvan snage objavom ove Odluke sukladno članku 88. Zakona.
- Izrada prijedloga Odluke o stavljanju plana izvan snage u roku od 15 dana od donošenja Odluke. Nadležnim javnopravnim tijelima navedenim u članku 10. dostaviti će se prijedlog Odluke o stavljanju plana izvan snage sa pozivom da u roku od najviše petnaest dana dostave očitovanja na prijedlog Odluke.
- Provedba javne rasprave o prijedlogu Odluke o stavljanju plana izvan snage na način propisan člancima 94. – 104. Zakona u trajanju od 15 dana,
- Izrada izvješća o javnoj raspravi, sukladno člancima 102. i 103. Zakona.
- Izrada konačnog prijedloga Odluke o stavljanju plana izvan snage koji će se dostaviti resornom Ministarstvu na suglasnost.
- Upućivanje Konačnog prijedloga Odluke Općinskom vijeću na donošenje po dobivanju suglasnosti Ministarstva ili po proteku zakonskog roka za davanje suglasnosti.

IZVORI FINANCIRANJA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 12.

Stavljanje Plana izvan snage financira se iz Proračuna Općine Matulji.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 350-08/23-01/0001

URBROJ: 2170-27-01/1-23-0002

Matulji, 27. 04. 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik

Slobodan Juračić v.r.

© Primorsko-goranska županija 2002.-2003. Sva prava pridržana.
Obratite se **webmasteru** s pitanjima i komentarima.

Programska podrška
NetCom

II. GRAFIČKI DIO

1. Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06) kartografski prikaz 1. Detaljna namjena površina



2. Detaljni plan uređenja 7. stambene zone „Puhari“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/06) kartografski prikaz 4. Uvjeti gradnje



VI. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA: 350-08/23-01/0001
URBROJ: 2170-27-03/1-23-12
Matulji, 02. listopada 2023.

**IZVJEŠĆE
O JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7. STAMBENE ZONE „PUHARI“**

(javna rasprava održana od 20.07.2023. do 03.08.2023. godine)

SADRŽAJ:

1. UVOD

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

- Objava javne rasprave
- Javni uvid
- Javno izlaganje

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

4. OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

5. ZAKLJUČAK

6. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

- 6.1. Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga Odluke na javnu raspravu
- 6.2. Obavijest o objavi javne rasprave
- 6.3. Preslika objave javne rasprave iz dnevnog tiska - Novi list 18.07.2023.
- 6.4. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Općine Matulji 17.07.2023.
- 6.5. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 17.07.2023.
- 6.6. Posebna obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- 6.7. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog Odluke
- 6.8. Zapisnik s javnog izlaganja i popis prisutnih na javnom izlaganju
- 6.9. Preslika knjige primjedbi

1. UVOD

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji kao nositelj izrade u postupku donošenja Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ izradio je izvješće o javnoj raspravi.

Općinski načelnik Općine Matulji je na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ za javnu raspravu (KLASA: 350-08/23-01/0001 URBROJ: 2170-27-02/1-23-6 od 14.07.2023.).

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu u dnevnom tisku „Novi list“ te na mrežnim stranicama Općine Matulji (www.matulji.hr) i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.gov.hr).

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nositelj izrade objavio je javnu raspravu o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ i to:

- u dnevnom tisku „Novi list“ dana 18.07.2023.
- na mrežnim stranicama Općine Matulji (www.matulji.hr) dana 17.07.2023.
- na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.gov.hr) dana 17.07.2023.

Javna rasprava o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ trajala je 15 (petnaest) dana, a provedena je u razdoblju od 20. srpnja 2023. do 03. kolovoza 2023. godine.

U objavi javne rasprave o Prijedlogu Odluke sukladno članku 96. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) navedeno je:

- **Mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** Javni uvid u Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ bio je omogućen tijekom javne rasprave u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji, svaki radni dan u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: od 9:00 do 11:00 sati i utorak od 12:30 do 16:30 sati) te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.gov.hr) i Općine Matulji (www.matulji.hr).
- **Mjesto i datum javnog izlaganja:** Javno izlaganje o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ bilo je održano 31. srpnja 2023. godine s početkom u 17:00 sati u vijećnici Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji.

- **Rok za dostavu pisanih očitovanja:** Rok za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ bio je 03. kolovoza 2023. godine.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Odluke za vrijeme javne rasprave mogla su se iskazati na sljedeći način:

- upisivanjem u Knjigu primjedbi koja se nalazila uz izloženi Prijedlog Odluke na mjestu javnog uvida,
- unošenjem u Zapisnik o javnom izlaganju te
- upućivanjem u pisanom obliku na adresu: Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Prema odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nositelj izrade prijedloga Odluke je uz objavu javne rasprave dostavio i posebnu pisanu obavijest (KLASA: 350-08/23-01/0001 URBROJ: 2170-27-03/1-23-9 od 18.07.2023.) sljedećim sudionicima:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, Fiorella la Guardia 13, 51000 Rijeka,
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,
3. HEP - ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora cara Emina 2, 51000 Rijeka,
4. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva 3, 51211 Matulji,
5. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
6. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
7. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
8. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
9. ENERGO d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka,
10. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
11. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, M. Tita 4, 51410 Opatija.

4. OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

U roku do zaključivanja javne rasprave pristiglo je:

- Jedno (1) očitovanje po posebnoj obavijesti
- Nije pristigla niti jedna primjedba u pisanom obliku
- U knjigu primjedbi nije upisana niti jedna primjedba

Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog Odluke u dostavljenom očitovanju:

1. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb, KLASA: 350-05/23-01/168 URBROJ: 376-05-3-23-04 od 21. srpnja 2023.
 - uvidom u dostavljeni prijedlog Stavljanje izvan snage DPU 7. stambene zone „Puhari“ potvrđuju da su suglasni s istim

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi na o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

- u tijeku javne rasprave nisu zaprimljena očitovanja, prijedlozi i primjedbe koji nisu prihvaćeni ili su dijelom prihvaćeni

Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom:

- u tijeku javne rasprave nisu zaprimljena očitovanja, prijedlozi i primjedbe koji nisu razmatrani.

5. ZAKLJUČAK

U izradi nacrt konačnog prijedloga Odluke proveden je postupak propisan Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23). Na temelju Izvješća o javnoj raspravi Općinski načelnik Općine Matulji donijet će Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ te će konačni prijedlog Odluke uputiti Općinskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Izvješće o javnoj raspravi sastavio:
Viši stručni suradnik za komunalni
sustav i prostorno uređenje
Marko Kurtović, mag.ing.aedif.

Kurtović



Pročelnica
Jedinstvenog upravnog odjela
Općine Matulji
Irena Gauš, dipl.oec.

Irena Gauš

6. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

- 6.1. Zaključak Općinskog načelnika o upućivanju prijedloga Odluke na javnu raspravu
- 6.2. Obavijest o objavi javne rasprave
- 6.3. Preslika objave javne rasprave iz dnevnog tiska - Novi list 18.07.2023.
- 6.4. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Općine Matulji 17.07.2023.
- 6.5. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 17.07.2023.
- 6.6. Posebna obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- 6.7. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog Odluke
- 6.8. Zapisnik s javnog izlaganja i popis prisutnih na javnom izlaganju
- 6.9. Preslika knjige primjedbi



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-08/23-01/0001
URBROJ: 2170-27-02/1-23-6
Matulji, 14.07.2023.

Općinski načelnik, na temelju članka 43. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21) u svezi utvrđivanja Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ za javnu raspravu, donosi sljedeći

Zaključak

Sukladno odredbi članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) Općinski načelnik prihvaća i utvrđuje **Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“** za javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ trajat će 15 (petnaest) dana, a provest će se u razdoblju **od 20. srpnja 2023. do 03. kolovoza 2023. godine.**

Javni uvid u Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ moći će se izvršiti svakog radnog dana tijekom trajanja javne rasprave u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji, u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: od 9:00 do 11:00 sati i utorak od 12:30 do 16:30 sati). Prijedlog Odluke bit će objavljen na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr) i Općine Matulji (www.matulji.hr).

Tijekom javne rasprave održat će se javno izlaganje Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ za tijela i osobe određene posebnim propisima (tijela državne uprave, pravne osobe s javnim ovlastima), te zainteresiranu javnost i građane dana **31. srpnja 2023. godine (ponedjeljak) u 17:00 sati** u vijećnici Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ mogu se podnositi za vrijeme trajanja javne rasprave i to na sljedeći način:

- upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Odluke,
- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Odluke na adresu Općina

Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 03. kolovoza 2023. godine.

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku, nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnosioca neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Rok za dostavu mišljenja, primjedbi i prijedloga je 03. kolovoza 2023. godine.

Tekst objave javne rasprave objavit će se u dnevnom tisku, na web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i na web stranici Općine Matulji.

Općina Matulji
Općinski načelnik
Vedran Kinkela, mag.iur.





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-08/23-01/0001
URBROJ: 2170-27-03/1-23-8
Matulji, 17.07.2023.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ za javnu raspravu (KLASA: 350-08/23-01/0001, URBROJ: 2170-27-02/1-23-6) od 14. srpnja 2023. godine, nositelj izrade Jedinostveni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage
Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“

1. Javna rasprava o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ provest će se u trajanju od 15 (petnaest) dana u razdoblju **od 20. srpnja 2023. godine do 03. kolovoza 2023. godine.**
2. Javni uvid u Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ moći će se izvršiti svakog radnog dana tijekom trajanja javne rasprave u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji, u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: od 9:00 do 11:00 sati i utorak od 12:30 do 16:30 sati). Prijedlog Odluke bit će objavljen na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr) i Općine Matulji (www.matulji.hr).
3. Javno izlaganje održat će se **31. srpnja 2023. godine (ponedjeljak) u 17:00 sati** u vijećnici Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji.
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ mogu se podnositi za vrijeme trajanja javne rasprave i to na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Odluke,
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Odluke na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 03.08.2023. godine.
5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.



PROČELNICA
Irena Gauš, dipl.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/21-01/0005
URBROJ: 2170-27-03/1-23-19
Matulji, 17.07.2023.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja za javnu raspravu (KLASA: 350-02/21-01/0005, URBROJ: 2170-27-02/1-23-18) od 14. srpnja 2023. godine, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja

- Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja provest će se u trajanju od 15 (petnaest) dana u razdoblju od 20. srpnja 2023. godine do 03. kolovoza 2023. godine.
- Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja moći će se izvršiti svakog radnog dana tijekom trajanja javne rasprave u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji, u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: od 9:00 do 11:00 sati i utorak od 12:30 do 16:30 sati). Prijedlog Plana bit će objavljen na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr) i Općine Matulji (www.matulji.hr).
- Javno izlaganje održat će se 25. srpnja 2023. godine (utorak) u 18:00 sati u Školskoj sportskoj dvorani Matulji, Setalište Drage Gervaisa 2/A.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja mogu se podnositi za vrijeme trajanja javne rasprave i to na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana,
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Plana na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 03.08.2023. godine.
- Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Irena Gauš, dipl.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-08/23-01/0001
URBROJ: 2170-27-03/1-23-8
Matulji, 17.07.2023.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ za javnu raspravu (KLASA: 350-08/23-01/0001, URBROJ: 2170-27-02/1-23-6) od 14. srpnja 2023. godine, nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel Općine Matulji objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“

- Javna rasprava o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ provest će se u trajanju od 15 (petnaest) dana u razdoblju od 20. srpnja 2023. godine do 03. kolovoza 2023. godine.
- Javni uvid u Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ moći će se izvršiti svakog radnog dana tijekom trajanja javne rasprave u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji, u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: od 9:00 do 11:00 sati i utorak od 12:30 do 16:30 sati). Prijedlog Odluke bit će objavljen na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr) i Općine Matulji (www.matulji.hr).
- Javno izlaganje održat će se 31. srpnja 2023. godine (ponedjeljak) u 17:00 sati u vijećnici Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ mogu se podnositi za vrijeme trajanja javne rasprave i to na sljedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Odluke,
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi nositelju izrade Odluke na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 03.08.2023. godine.
- Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Irena Gauš, dipl.oec.

opatija - matulji - lovran - mošćenička draga

✉ Kontakt redakcije: regija@novilist.hr



Odlična ponuda ribe - Milorad Kovačević iz Veprinca



Turisti vole obilaziti ribarnicu, a kupuju i skuplje vrste ribe

OPATIJSKA RIBARNICA Ljeti je i ponedjeljak kao petak

Za svačiji ukus i za svačiji džep

Dok domaći ljudi više kupuju jeftiniju plavu ribu, turisti cijene skuplje vrste bijele ribe. Najpopularnije su orade i brancini

Napisala i snimila
Aleksandra KUČEL-ILIĆ

OPATIJA » Uz porast temperature, »podebljala« se i ponuda ribe i morskih plodova na ribarnici u Opatiji gdje je ponedjeljak izgledao kao da je petak - ma nije bilo čega nije bilo. Ribarnica je sama po sebi malena i ne oduzima puno vremena da bi se »snimilo stanje«, no službeni početak druge polovice srpnja, kad se očekuje i više turista i gostiju spremnih platiti izvrsnost koja se nudi iz morskih dubina, sudeći po bogatstvu na štandovima u svakom je slučaju ohrabrujući.

Šaroliko i za svačiji stol - od najjeftinijih sardela cijenjenih 4 eura za kilogram, incuna i malih ušata za 5 eura, do plavica na kojima se ističe cijena od 6 do 8 eura za kilogram...

Srdelice carice

- Kupit ću sardelice jer ih volim i jer nisu skupe. Ima dana kada je ponuda na ribarnici skromna, ali danas nije jedan od tih dana. Danas je zbilja dobra ponuda, iako je ponedjeljak. Sardelice ću ispržiti, a prilog će biti salata jer zbog velikih vrućina ne treba pretjerivati i konzumirati tešku hranu, rekao je Milorad Kovačević iz Veprinca koji je na tržnicu došao u ranijim jutarnjim satima, dok nije prevruće.

Kome je oko »zapelo« za nešto skuplje primjerke, također se jučer nije razočarao jer bilo je u Opatiji i repa od grdobine, tog »vrha vrhova« po cijeni od 34,50 eura, grdobine na kilogram po 21,24, orade po 29,20, veliki škampi po 45 eura. Orade i brancini iz uzgoja

cijenjeni su 13,30 eura, a tuna »na fete« 23,90 eura. Kilogram dagnji je bio 5 eura, a manji oslići i pišmoji, kao i muzgavci po 10,60 eura. Ne vrijedi baš ona »jeftino dam, samo da prodam«, no - svaka riba pronađe svoj put do stola.

Iz razgovora s ljubaznim opatijskim prodavačicama ribe saznajemo da se sezona osjeća, da je kupaca značajno više nego li izvan ljetnih mjeseci, ali i da je lani u ovo vrijeme bilo prometnije. Dok domaći ljudi više kupuju jeftiniju plavu ribu, kod turista se cijene skuplje vrste bijele ribe. Najpopularnije su orade i brancini, a najčešći način obrade je - »hitit na gradele«. U

Cijene su - ovisi kakva je plaća.

Ako si umirovljenik, biraš mincone, ako radiš za plaću, izbor je veći

Mario Legac



Zanimljiv ponedjeljak na ribarnici u Opatiji - sve je bilo u znaku petka, dana kada se najviše kupuje riba

ovakvim uvjetima kada se riba podjednako traži bez obzira na dan u tjednu te ponedjeljak postaje petak, često i posrećeniji od nekog pravog petka izvan sezone.

Ljubazne prodavačice

- Bio sam prvak u ribolovu panulom, zato me zovu »doktor od rib«. Ponuda je danas solidna, jer možemo kupiti jeftinije mincone, pa onda nešto skuplje osliće, ušate, brancine...



Super ponuda i šarmantne prodavačice - »duktor od rib« Mario Legac i ljubazna prodavačica Marina Ružić

Preporučio bih da se, dok traju vrućine, riba priprema na grilu, uvijek se može pronaći neka vrsta za čiju pripremu ne treba dugo vremena. Još kada su prodavačice tako zgodne kao što su ove u Opatiji - nema izbora nego dolaziti baš svaki dan na ribarnicu i - uživati. Cijene su - ovisi kakva je plaća. Ako si umirovljenik, biraš mincone, ako radiš za plaću, izbor je veći. Na ribarnicu dolazim svaki dan, a barem dva puta na tjedan i kupujem, rekao je Mario Legac iz Opatije.

Zelio se slikati u društvu prodavačice Marine Ružić iz Mučiča i tu smo mu želju ispunili.

- Smatram da je ribarnica opatijska atrakcija i premda sam tek kraće vrijeme u ovom gradu, već sam drugi put došla kupiti ribu koja je jako ukusna. Također, prodavačice su jako uslužne, znaju sve o svakoj ribi, rado nam objasne način pripreme i mislim da ću doći još, rekla je gošća iz Mađarske koja se nije željela predstaviti za novine, no za kvalitetu kupljene ribe imala je samo pohvalne riječi.



Općina Matulji

Službene stranice Općine Matulji

POČETNA

USTROJSTVO

DRUŠTVENE DJELATNOSTI

KOMUNALNI SEKTOR

GOSPODARSTVO

DOKUMENTI OPĆINE

Posljednje dodano

- 23. SJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MATULJI
- JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7. STAMBENE ZONE "PUHARI"
- JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA MATULJA
- OGLAS HRVATSKIH AUTOCESTA – K.O. BREGI
- IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRavi O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 8 NASELJE BIŠKUPI SJEVER (NA 6-7) I DIO NASELJA BIŠKUPI (NA 6-3)



JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7. STAMBENE ZONE "PUHARI"

Objavljeno: 17/07/2023



Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone "Puhari" preuzmite [OVDJE](#)

[Novosti](#)

Upiši pojam

NAĐI



KONTAKTI



SLUŽBENE NOVINE PGŽ



JAVNA SAVJETOVANJA



STRATEŠKE ODLUKE



KOMUNALNE USLUGE



VODNE USLUGE



GOSPODARENJE OTPADOM





Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Matulja

17.07.2023. | pdf (769kb)

17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju van snage
Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone "Puhari", Općina Matulji

17.07.2023. | pdf (794kb)

17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja "UPU 3" (dio zone Kukuljanovo I2), Grad Bakar

17.07.2023. | pdf (574kb)

17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja Čiponjac, Grad Novalja

17.07.2023. | pdf (106kb)

17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac, Grad Novalja

17.07.2023. | pdf (108kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-08/23-01/0001
URBROJ: 2170-27-03/1-23-9
Matulji, 18.07.2023.

- prema dostavnoj listi -

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), dostavljamo Vam pisanu obavijest o

JAVNOJ RASPRAVI
o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage
Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“

Jedinstveni upravni odjel Općine Matulji dana 17. srpnja 2023. godine na mrežnim stranicama Općine Matulji i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te 18. srpnja 2023. godine u dnevnom tisku „Novi list“ objavio je početak javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“.

Javna rasprava o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ održat će se u trajanju od 15 (petnaest) dana, u razdoblju **od 20. srpnja 2023. do 03. kolovoza 2023. godine.**

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ bit će izložen u suterenu zgrade Općinske uprave Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji, u uredovno vrijeme za prijem stranaka (ponedjeljak, srijeda, četvrtak i petak: od 9:00 do 11:00 sati i utorak od 12:30 do 16:30 sati). Prijedlog Odluke bit će objavljen na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr) i Općine Matulji (www.matulji.hr).

Javno izlaganje održat će se **31. srpnja 2023. godine (ponedjeljak) u 17:00 sati** u vijećnici Općine Matulji, Trg m. Tita 11, Matulji.

Mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ možete dostaviti nositelju izrade Odluke, na adresu Općina Matulji, Trg m. Tita 11, 51211 Matulji, zaključno sa 03. kolovoza 2023. godine.

Sukladno članku 101. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji

je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Pročelnica
Jedinstvenog upravnog odjela
Irena Gauš, dipl.oec.



DOSTAVITI:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU PRIMORSKO-GORANSKA, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspektijskih poslova, Fiorella La Guardie 13, 51000 Rijeka,
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka,
3. HEP - ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
4. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS), PRIJENOSNO PODRUČJE RIJEKA, Marinčićeva 3, 51211 Matulji,
5. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
6. KOMUNALAC d.o.o. Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
7. LIBURNIJSKE VODE d.o.o., Jurdani 50/b, 51213 Jurdani,
8. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
9. ENERGO d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka,
10. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
11. PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, M. Tita 4, 51410 Opatija,
12. Pismohrana, ovdje.-

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum 18.07.2023.

Address of the item
Primalac pošiljke
Fiorello la Guardia 13
51000 Rieka Hrvatska

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☐ Registered Letter
Prioritetna/Pismo

☐ Postal parcel
Preporučena

☐ Insured letter
Paket

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

☒ delivered
uručena je

☐ paid
isplaćena je

Signature*
Datum i potpis



Return to
Vratiti

OPĆINA MATULJI

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
P.P. 35

Street and N°
Ulica i br.
HR - 51211 MATULJI

Locality and country
Mjesto i država
Klasa: 350-08/23-01/0001

Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum 18-07-2023

Address of the item
Primalac pošiljke
Riva 10
51000 RIJEKA Hrvatska

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☐ Registered Letter
Prioritetna/Pismo

☐ Postal parcel
Preporučena

☐ Insured letter
Paket

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

☐ delivered
uručena je

☐ paid
isplaćena je

Signature*
Datum i potpis



Return to
Vratiti

OPĆINA MATULJI

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
P.P. 35

Street and N°
Ulica i br.
HR - 51211 MATULJI

Locality and country
Mjesto i država
Klasa: 350-08/23-01/0001

Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

19. 7. 23

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum 18-07-2023

Address of the item
Primalac pošiljke
HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA
V. Cara Emina 2
51000 RIJEKA Hrvatska

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☐ Registered Letter
Prioritetna/Pismo

☐ Postal parcel
Preporučena

☐ Insured letter
Paket

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

N° of item
Br. pošiljke

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

☐ delivered
uručena je

☐ paid
isplaćena je

Signature*
Datum i potpis



Return to
Vratiti

OPĆINA MATULJI

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
P.P. 35

Street and N°
Ulica i br.
HR - 51211 MATULJI

Locality and country
Mjesto i država
Klasa: 350-08/23-01/0001

Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

Office of posting Prijamni poštanski ured	MATULJI	Date Datum	18-07-2023
Addressee of the item Primalac pošiljke	HOPS - OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. MARINČIĆEVA 3 51211 Matulji Hrvatska		

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered/Letter Prioritetna/Pismo	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena	<input type="checkbox"/> Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Insured letter Paket	
N.B.	
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	<input type="checkbox"/> Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
20	
Signature* Datum i potpis*	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to Vratiti	
Name Ime i prezime ili naziv	OPĆINA MATULJI
Street and N° Ulica i br.	P.P. 35
Locality and country Mjesto i država	HR - 51211 MATULJI
Klasa: 350-08/23-01/0001	
Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 8/2017

Hrvatska pošta

Office of posting Prijamni poštanski ured	MATULJI	Date Datum	18-07-2023
Addressee of the item Primalac pošiljke	HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE ROBERTA FRANČEŠA MIHANOVIĆA 9 10110 Zagreb Hrvatska		

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	<input type="checkbox"/> Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N.B.	
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	<input type="checkbox"/> Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
20	
Signature* Potpis*	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to Vratiti	
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	OPĆINA MATULJI
Street and N° Ulica i br.	P.P. 35
Locality and country Mjesto i država	HR - 51211 MATULJI
Klasa: 350-08/23-01/0001	
Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2019

Hrvatska pošta

Office of posting Prijamni poštanski ured	MATULJI	Date Datum	18-07-2023
Addressee of the item Primalac pošiljke	KOMUNALAC d.o.o. Jurdani 50/B 51213 Jurdani Hrvatska		

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	<input type="checkbox"/> Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
N.B.	
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	<input type="checkbox"/> Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum	
20	
Signature* Potpis*	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Return to Vratiti	
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	OPĆINA MATULJI
Street and N° Ulica i br.	P.P. 35
Locality and country Mjesto i država	HR - 51211 MATULJI
Klasa: 350-08/23-01/0001	
Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Hrvatska pošta

Office of posting Prijamni poštanski ured		Date Datum
LIBURNIJSKE VODE d.o.o.		18-07-2023
Addressee of the item Primateelj pošiljke		
Jurdani 50/b		
51213 Jurdani Hrvatska		
Nature of the item/Vrsta pošiljke		
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos	
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka		
N° of item Br.		
AR RG 20 465 710 7 HR		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	Date Datum
Signature* Potpis*		
19.07		LIBURNIJSKE VODE d.o.o. IČICI 4

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to
Vratiti

OPĆINA MATULJI

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	P.P. 35
Street and N° Ulica i br.	HR - 51211 MATULJI
Locality and country Mjesto i država	Klasa: 350-08/23-01/0001
Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2019

Office of posting Prijamni poštanski ured		Date Datum
MATULJI		18-07-2023
Addressee of the item Primateelj pošiljke		
HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za slivove		
Dure Sporera 3		
51000 Rijeka Hrvatska		
Nature of the item/Vrsta pošiljke		
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos	
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka		
N° of item Br.		
AR RG 20 465 709 8 HR		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	Date Datum
Signature* Potpis*		
19-07-2023		

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to
Vratiti

OPĆINA MATULJI

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	P.P. 35
Street and N° Ulica i br.	HR - 51211 MATULJI
Locality and country Mjesto i država	Klasa: 350-08/23-01/0001
Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2019

Office of posting Prijamni poštanski ured		Date Datum
MATULJI		18-07-2023
Addressee of the item Primateelj pošiljke		
ENERGO d.o.o. RIJEKA		
Dolac 14		
51000 RIJEKA Hrvatska		
Nature of the item/Vrsta pošiljke		
<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos	
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka		
N° of item Br.		
AR RG 20 465 708 4 HR		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu		
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	Date Datum
Signature* Potpis*		
19-07-2023		

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to
Vratiti

OPĆINA MATULJI

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	P.P. 35
Street and N° Ulica i br.	HR - 51211 MATULJI
Locality and country Mjesto i država	Klasa: 350-08/23-01/0001
Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Office of post Prijamni poštanski ured	Date Datum
MATULJI	18-07-2023
Addressee of the item Primateelj pošiljke	
JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE	
Solitska 2	
51000 RIJEKA Hrvatska	

Nature of the item/Vrsta pošiljke

<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
<input type="checkbox"/> N° of item Br. predmeta	
<input type="checkbox"/> Uputnica	Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	Date Datum
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	19-07-2023
<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	
Signature Potpis	
RIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE	
PP 233	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	OPĆINA MATULJI
P.P. 35	
Street and N° Ulica i br.	HR - 51211 MATULJI
Locality and country Mjesto i država	Klasa: 350-08/23-01/0001
Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2019

Office of post Prijamni poštanski ured	Date Datum
MATULJI	18-07-2023
Addressee of the item Primateelj pošiljke	
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE	
Maršala Tita 4	
51410 Opatija Hrvatska	

Nature of the item/Vrsta pošiljke

<input type="checkbox"/> Registered Preporučena	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka	
<input type="checkbox"/> N° of item Br. predmeta	
<input type="checkbox"/> Uputnica	Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	Date Datum
<input checked="" type="checkbox"/> delivered uručena je	20
<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	
Signature Potpis	
RIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
M. Tita 4	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	OPĆINA MATULJI
P.P. 35	
Street and N° Ulica i br.	HR - 51211 MATULJI
Locality and country Mjesto i država	Klasa: 350-08/23-01/0001
Urbroj: 2170-27-03-02-8-23-0009	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2019



KLASA: 350-05/23-01/168

URBROJ: 376-05-3-23-04

Zagreb, 21. srpnja 2023.

Primljeno		28-07-2023	
Org. jed.	Klas. oznaka	Ured	
	350-08/23-01/0001	- 0010	

Republika Hrvatska
Primorsko-Goranska županija
Općina Matulji
Jedinstveni upravni odjel
Trg maršala Tita 11
51211 Matulji

Predmet: Općina Matulji
Stavljanje izvan snage DPU 7. stambene zone "Puhari"
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-08/23-01/0001, URBROJ: 2170-27-03/1-23-9, od 18. srpnja 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *Stavljanje izvan snage DPU 7. stambene zone "Puhari"*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Stavljanje izvan snage DPU 7. stambene zone "Puhari"* **potvrđujemo da smo suglasni s istim.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

JOSIP ŠAJNOVIĆ
HR-64325595109



Elektronički potpisano: 24.07.2023T12:46:44 (UTC:2023-07-24T10:46:44Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: a8dd29ce-677a-4147-beb4-a6ebd2ccb53

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem
QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u
digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MATULJI

KLASA: 350-08/23-01/0001
URBROJ: 2170-27-03-02/8-23-11
Matulji, 31.07.2023.

**ZAPISNIK
S JAVNOG IZLAGANJA
PRIJEDLOGA ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7. STAMBENE ZONE „PUHARI“**

Sastavljen dana 31. srpnja 2023. godine na javnom izlaganju Prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ u vijećnici Općine Matulji, Trg m. Tita 11 s početkom u 17:00 sati.

Javnom izlaganju prisustvuju - ispred Općine Matulji:

1. Smiljana Veselinović, mag.iur. - voditeljica odsjeka za samoupravu i upravu
2. Marko Kurtović, mag.ing.aedif. - viši stručni suradnik za komunalni sustav i prostorno uređenje

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ objavljena je u dnevnom tisku „Novi list“ te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i na mrežnim stranicama Općine Matulji. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi dostavljena je javnopravnim tijelima sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju.

Javnom izlaganju nije prisustvovao nitko od strane javnopravnih tijela niti od strane zainteresirane javnosti.

Zapisnik sastavio:
Marko Kurtović, mag.ing.aedif.



DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7. STAMBENE ZONE „PUHARI“

[illegible]



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI

**PRIJEDLOG ODLUKE
O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7.
STAMBENE ZONE „PUHARI“**

**Javna rasprava o prijedlogu Odluke
od 20.07.2023. do 03.08.2023.**

KNJIGA PRIMJEDBI



03.08.2023.

U KNJIGU PRIMJEDBI NJE UPISANA MIJEDNA PRIMJEDBA.

Kurtović



VII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA

NAZIV ODLUKE
ODLUKA O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA 7. STAMBENE ZONE „PUHARI“

Postupak izrade Odluke proveden je slijedećim redoslijedom:	
1.	Donošenje Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj 27. travnja 2023. godine, objava u „Službenim novinama PGŽ“ br. 16/23
2.	Zahtjevi iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (ZPU) KLASA: 350-08/23-01/0001, URBROJ: 2170-27-03/1-23-0004 od 11.05.2023. 1. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), KLASA: 350-05/23-01/168 URBROJ: 376-05-3-23-02 od 17. svibnja 2023.
3.	Prihvaćanje i utvrđivanje prijedloga Odluke i upućivanje na javnu raspravu čl. 95. ZPU KLASA: 350-08/23-01/0001 URBROJ: 2170-27-02/1-23-6 Od 14. srpnja 2023. godine *napomena: Zaključak je priložen u Izvješću o javnoj raspravi
4.	Oglašavanje i obavijest o javnoj raspravi Vrijeme održavanja: 20. srpnja do 03. kolovoza 2023. - Oglasna ploča - Novi list 18. srpnja 2023. godine - Web stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 17. srpnja 2023. godine - Web stranica Općine Matulji 17. srpnja 2023. godine
5.	Posebni poziv na javnu raspravu sukladno čl. 97. ZPU - KLASA: 350-08/23-01/0001 URBROJ: 2170-27-03/1-23-9 od 18.07.2023.

6.	<p>Javni uvid: suteran zgrade Općinske uprave Općine Matulji od 20. srpnja 2023. do 03. kolovoza 2023.</p> <p>Javno izlaganje: vijećnica Općine Matulji 31. srpnja 2023.</p>
7.	<p>Izvješće o javnoj raspravi</p> <p>02. listopada 2023.</p>
8.	<p>Mišljenja prema čl. 101. ZPU</p> <p>- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), KLASA: 350-05/23-01/168 URBROJ: 376-05-3-23-04 od 21. srpnja 2023.</p> <p>*napomena: Mišljenje je priloženo u Izvješću o javnoj raspravi</p>
9.	<p>Zaključak Načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“</p> <p>KLASA: 350-08/23-01/0001 URBROJ: 2170-27-02/1-23-13 od 10.10.2023.</p> <p>*napomena: Zaključak u prilogu</p>
10.	<p>Suglasnost Ministarstva iz čl. 108 ZPU</p>
11.	<p>Odluka o donošenju Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“</p> <p>Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj _____</p>

Za nositelja izrade Odluke
 Pročelnica jedinstvenog upravnog odjela
 Irena Gauš, dipl.oec.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA MATULJI
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-08/23-01/0001
URBROJ: 2170-27-02/1-23-13
Matulji, 10.10.2023.

Općinski načelnik na temelju članka 43. Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15-pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21 i 23/21) dana 10.10.2023. godine donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Općinski načelnik prihvaća Izvješće o provedenoj javnoj raspravi u postupku stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“ i utvrđuje Konačni prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 7. stambene zone „Puhari“.

OPĆINSKI NAČELNIK
Vedran Kinkela

