****

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA MATULJI**

**OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 944-05/22-01/0005

URBROJ: 2170-27-02/1-24-3

Matulji, 26.08.2024.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

**OPĆINSKO VIJEĆE**

**- ovdje-**

PREDMET: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 6131/13 k.o. Mune

Poštovani,

U privitku dostavljamo na razmatranje i usvajanje prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 6131/13 k.o. Mune.

Izvjestitelj na radnim tijelima te sjednici Općinskog vijeća biti će Predsjednik Odbora za poslovni prostor, stambene poslove I imovinsko-pravna pitanja Vladan Mekterović

OPĆINSKI NAČELNIK

Vedran Kinkela, v.r.

**OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG TOČKE DNEVNOG REDA**

**„DONOŠENJE ODLUKE O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA NA K.Č. 6131/13 K.O. MUNE“**

Goran Peloza iz Velih Muna, Vele Mune 134, obratio se Općini Matulji sa zamolbom za otkup dijela k.č. 6131/1 k.o. Mune, u površini otkupa od 59 m2.

Ranije formirani Mjesni odbor Mune nije se protivio prodaji predmetnog zemljišta.

Općinsko vijeće Općine Matulji je na sjednici održanoj 29.09.2022. godine postupajući po zahtjevu Gorana Peloze iz Velih Muna, Vele Mune 134, donijelo odluku o suglasnosti za pokretanje postupka cijepanja k.č. 6131/1 k.o. Mune upisane kao javno dobro u općoj uporabi, na način kako je to prikazano u grafičkom prijedlogu.

U nadležnom odjelu za katastar i nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu proveden je parcelacijski elaborat, sukladno kojem je parceliran predmetni dio k.č. 6131/1 k.o. Mune te je nastala novoformirana k.č. 6131/13 put od 59 m2 upisano u zk.ul. P1 k.o. Mune.

Općinski načelnik suglasan je sa prijedlogom Odbora da Općinsko vijeće donese odluku o skidanju statusa javnog dobra na predmetnoj k.č. 6131/13 k.o. Mune.

Kako je u zemljišnim knjigama Općinskog suda Rijeka, Stalna služba u Opatiji, predmetna nekretnina upisana kao javno dobro u općoj uporabi predlaže se Općinskom vijeću da donese odluku o skidanju statusa javnog dobra na novoformiranoj k.č. 6131/13 put od 59 m2 upisano u zk.ul. P1 k.o. Mune te da se zemljište upiše kao vlasništvo Općine Matulji.

Po provedenom postupku uknjižbe Općine kao vlasnika zemljišta, pokrenuti će se postupak prodaje utvrđen aktima Općine i po cijeni koju će utvrditi stalni sudski vještak.

Odbor za poslovni prostor,

stambene poslove i

imovinsko-pravna pitanja

**Predsjednik**

Vladan Mekterović

Na temelju članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 26/09, 38/09 , 8/13, 17/14, 29/14 ,4/15- pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21, 23/21 i 36/23 ) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ donosi

**ODLUKU O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA**

**I.**

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na k.č. 6131/13 put od 59 m2 upisano u zk.ul. P1 k.o. Mune te ista sada predstavlja zemljište u vlasništvu Općine Matulji.

**II.**

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda Rijeka, Stalna služba u Opatiji, provest će u zemljišnim knjigama uknjižbu na način da će se na k.č. 6131/13 put od 59 m2 upisano u zk.ul. P1 k.o. Mune brisati uknjižba javnog dobra u općoj uporabi i kao vlasnika zemljišta upisati Općinu Matulji.

**III.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama Općine Matulji”

O P Ć I N S K O V I J E Ć E O P Ć I N E M A T U LJ I

Predsjednica Općinskog vijeća

Iva Letina

KLASA: 944-05/22-01/0005

URBROJ: 2170-27-01/01-24-

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |