

**OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG TOČKE DNEVNOG REDA
„DONOŠENJE ODLUKE O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA NA Z.Č.
4697/2 K.O.PUŽI“**

Općinsko vijeće Općine Matulji je na sjednici održanoj 23.7.2019. godine ,postupajući po zahtjevu Ane Puž iz Zaluki 24,Jurdani , donijelo odluku o suglasnosti za pokretanje postupka cijepanja z.č.4697 k.o.Puži na način kako je to prikazano u grafičkom prijedlogu od 2018. godine ,obzirom da se dio postojeće obiteljske kuće nalazi na predmetnom zemljištu.

U postupku provedbe parcelacijskog elaborata ,utvrđena je točna površina zemljišta koje će biti predmetom otkupa, te je formirana z.č.4697/2 dvorište od 15 m2 k.o. Puži.

Općinski načelnik suglasan je sa prijedlogom Odbora da Općinsko vijeće donese odluku o skidanju statusa javnog dobra .

Kako je u zemljišnim knjigama Općinskog suda Opatija predmetno zemljište upisano kao javno dobro u općoj uporabi predlaže se općinskom vijeću da donese odluku o skidanju statusa javnog dobra ,te da se zemljište upiše kao vlasništvo Općine Matulji.

Po provedenom postupku uknjižbe Općine kao vlasnika zemljišta , pokrenuti će se postupak prodaje utvrđen aktima općine i po cijeni koju će utvrditi stalni sudski vještak.

Odbor za poslovni prostor,
stambene poslove i
imovinsko-pravna pitanja
Predsjednik
Vedran Kinkela

Na temelju članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 26/09,38/09 , 8/13, 17/14,29/14,4/15- pročišćeni tekst ,39/15 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana donosi

ODLUKU O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA

I.

Ukida se status javnog dobra na z.č. 4697/2 dvorište od 15 m² upisana u z.k.ul. P1 k.o. Puži, te ista sada predstavlja zemljište u vlasništvu Općine Matulji.

II.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda Rijeka, ispostava Opatija, provest će zemljišnim knjigama uknjižbu na način da će se na z.č. 4697/2 dvorište od 15 m² upisana u z.k.ul. P1 k.o. Puži, brisati uknjižba javnog dobra u općoj uporabi i kao vlasnika zemljišta upisati Općinu Matulji.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama Primorsko - goranske županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI

Predsjednik Općinskog vijeća

Darjan Buković

KLASA: 944-01/19-01/0002

URBROJ: 2156/04-03-01/1-21-0004

Na temelju članka 32 .Statuta Općine Matulji („Službene novine Primorsko -goranske županije „ broj 26/09,38/09,8/13,17/14,29/14,4/15-pročišćeni tekst i,39/15 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana 23.7.2019. donosi

ODLUKU

I

Općinsko vijeće Općine Matulji suglasno je da Ana Puž ,pokrene postupak cijepanja z.č. 4697 javno dobro u općoj uporabi u k.o. Puži , na način kako je to prikazano na grafičkom prijedlogu od ožujka 2018. , u ukupnoj površini od 15 m2, te će se po provedbi parcelacijskog elaborata cijepanja zemljišta ,na Općinskom vijeću pokrenuti postupak skidanja statusa javnog dobra.

Ana Puž obavezna je nakon skidanja statusa javnog dobra kao i provedbi parcelacijskog elaborata u katastru zemljišta i gruntovnici ,otkupiti od Općine Matulji novoformiranu parcelu.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI
Predsjednik Općinskog Vijeća
Darjan Buković



KLASA: 944-01/19-01/0002

URBROJ: 2156/04-01-3-2-09-19-0002

