JUŠIĆI

RUPA

KASTAV

RUKAVAC

RIJEKA

OPATIJA

TUNEL UČKA

ČVOR TRINAJSTIĆI

ČVOR MATULJI

ČVOR KUK (MATULJI ZAPAD)

VEPRINAC BREGI

Trinajstići

Donji Spinčići

Gornji Spinčići

Rubeši

Bakovići

Kuk

Črnikovica

Preluka

Hrusti

Prkunija

Opatija

Rijeka

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZDVOJENE NAMJENE

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

GRADITELJSKA BAŠTINA

SAKRALNA GRAĐEVINA
1 - ŽUPNA CRKVA KRISTA KRALJA 2 - KAPELA SV. MIHOVILA

MEMORIJALNO I POVJESNO PODRUČJE
3 - ŠIRI PROSTOR OKO KAPELE SV. MIHOVILA - ISTARSKI TABOR

ŠIRA ZONA ZAŠTITE PODRUČJA

ETNOLOŠKA GRAĐEVINA - REGISTRIRANA
4 - "ZANČININ"

ETNOLOŠKE GRAĐEVINE - EVIDENTIRANE
5 - "GUĆ", 6 - "CEPOVI", 7 - "KINKELINI", 8 - "TONČEVI", 9 - "MUŠKATOVI"
10 - "ANDRAČEVO", 11 - "PERETOVI", 12 "KATIČINI"

GRAĐEVINE AMBIJENTALNE VRIJEDNOSTI
13 - ŽELJEZNIČKI KOLODVOR, 14 - STARA ŠKOLA, 15 - "KASTAVSKA CESTA 28"
16 - ŠMOGORSKA CESTA 4 (RASKLOPNO POSTROJENJE)

GUSTO GRAĐENE JEZGRE - AMBIJENTALNA VRIJEDNOST
a - Frančići, b - Mihočići, c - Slavići, d - Perinovo, e - Tržni, f - Osojnaki,
g - Radetići, h - "Stari Grad", i - Popovići, j - Filanja, k - Marnčići

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA (1000m)

JAVNE ZELENE POVRŠINE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

VRTOVI

OBLICI KORIŠTENJA

UŽI CENTAR NASELJA (posebni uvjeti)

DOVRŠENI DIO NASELJA - INTERPOLACIJE

REKONSTRUKCIJA - PROMJENA NAMJENE (NOVI CENTAR)

NOVA GRADNJA

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

KORIDOR (ZAŠTITNI POJAS) AUTOCESTE

KORIDOR (ZAŠTITNI POJAS) OSTALIH JAVNIH CESTA

PLANIRANE GLAVNE MJESNE ULICE - KORIDORI

PLANIRANE SABIRNE ULICE - KORIDORI

PLANIRANE OSTALE - STAMBENE ULICE - KORIDORI

PLANIRANE PJEŠAČKE POVRŠINE / KOMUNIKACIJE

KORIDOR ŽELJEZNIČKE PRUGE ZA MEĐUNARODNI PROMET

KORIDORI 110 KV DALEKOVODA

KORIDORI 20 KV DALEKOVODA

KORIDORI 20 KV DALEKOVODA - PLANIRANO UKIDANJE

TRAFOSTANICA 110 KV

ZAŠTITNO PODRUČJE VODOSPREMA

ZONA MOGUĆIH IZVORA TENIČKO TEHNOLOŠKIH NESREĆA (K2)

ZONA UDALJENOSTI 30m

ZONA UDALJENOSTI 50 m

N
W
E
S

1 ha
0,25

M 1:5000

0 100 m 200 m 300 m

Županija:	PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
Općina/grad:	OPĆINA MATULJI
Naziv prostornog plana:	III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA MATULJA
Naziv kartografskog prikaza: PRIJEDLOG PLANA	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine" PGŽ br. 09/21 i 16/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Službene novine" PGŽ br. od
Javne rasprave (datumi objave): "Novi list" www.mpgi.hr www.matulji.hr	Javni uvid održan: od 20.07.2023. godine do 03.08.2023. godine
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Smiljana Veselinović, mag. iur. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Klasa: , ur.broj: od	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	urbanistički studio rijeka d.o.o. PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA R I J E K A, strossmayerova 3, tel. 051/374-007, e-mail: info@urb-studio.eu
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Tatjana Rakovac, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana: Tatjana Rakovac, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Tatjana Rakovac, dipl.ing.arh. 2. Mara Kučan, dipl.ing.arh. 3. Ana Brusić Batistić, mag.inž.arh. 4. Leon Rus, dipl.inž.arh.urb.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Slobodan Juračić (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

file:\target_n\2021\18-21_1\d.gis\mxd\0[0]-prostorni- grafički dio\kraj_ G_GRAFIKA - III ID UPU MATULJI.DWG
plot date: 7/7/23 time: 13:41 plot style:acad.ctb