

Razmjer d.o.o.

OIB 99416792352

XII Podbrežje 4, Zagreb

Tel. +385 1 6556 328

E-mail: info@razmjerz.hr

petra.ozanic@razmjerz.hr

LEGENDA:

- kopija katastarskog plana
- - - linija nepotpunog izvlaštenja (služnosti)
- linija 20 kV
- linija NN
- 5 lomna točka obuhvata
- 9 lomna točka 20 kv
- 12 lomna točka NN

Katastarska općina: MATULJI

MBR: 319961

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Investitor:

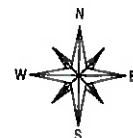
BINA-ISTRA d.d.

Zrinščak 57, 52 426 Lupoglav

OIB: 13439120211

- nepotpuno izvlaštenje -

Mjerilo 1:500



Izradila:

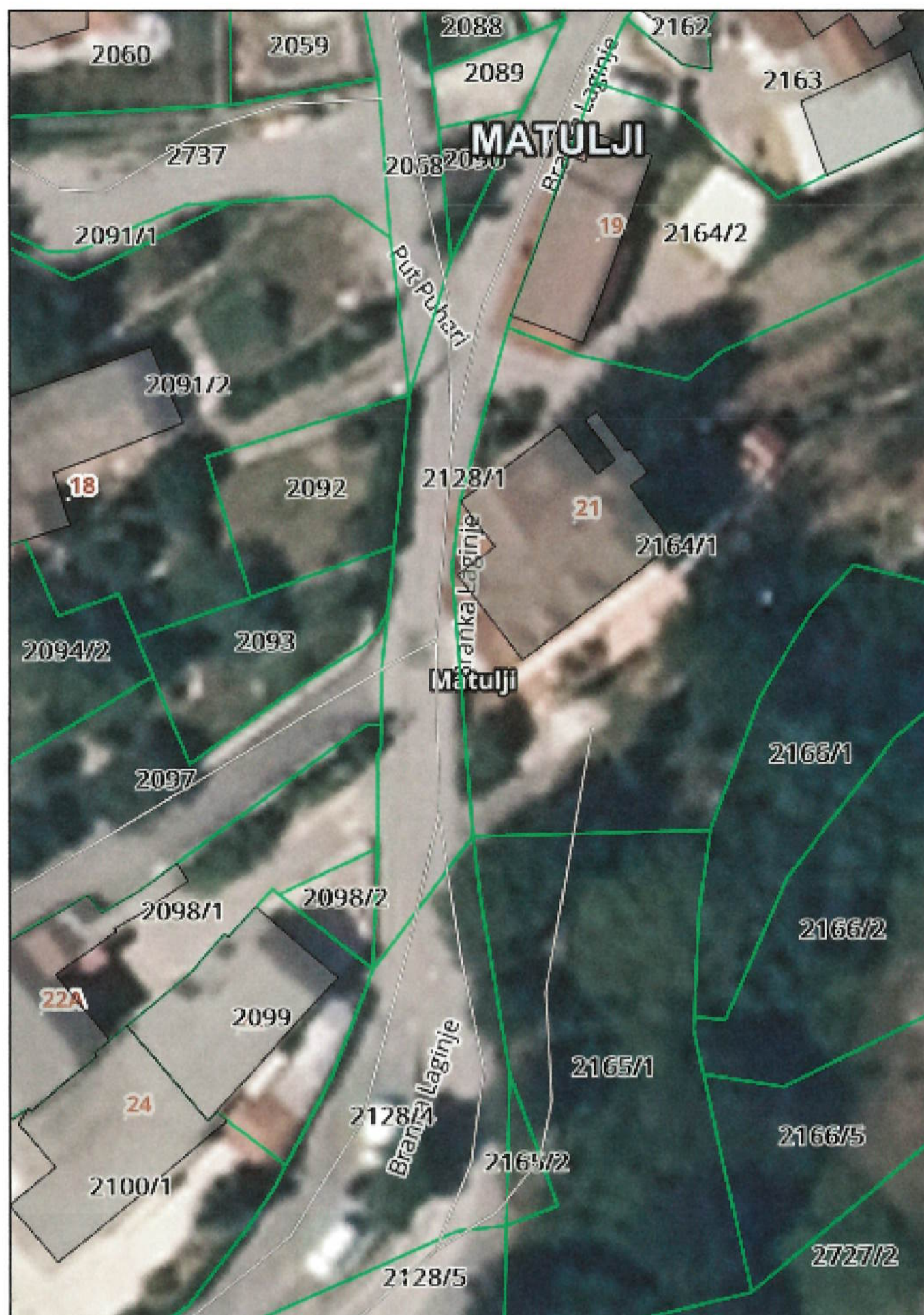
Petra Ožanić, dipl.ing.geod.

U Zagrebu, rujan 2023.

Broj elaborata 174-1/2023

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Petra Ožanić, dipl.ing.geod





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 18.09.2025. 09:57

Katastarska općina: 319961, MATULJI

Broj ZK uloška: 3030

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: UP/I 932-07/2024-02/491
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2128/1	17,22	BRANKA LAGINJE ULICA	1997 1997	
2.	2128/6	17,22	BRANKA LAGINJE ULICA PAŠNJAK	1018 915 103	
3.	2128/7	17,22	BRANKA LAGINJE ULICA	155 155	
4.	2128/8	17,22	BRANKA LAGINJE ULICA	283 283	
		UKUPNO:		3453	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU OPĆINE MATULJI, OIB: 23730024333	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 18.09.2025.

Broj: 4600001/1524/25IŠ

PUNOMOĆ

kojom se ovlašćuje JOSIP FRIŠ, direktor distribucijskog područja Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, Rijeka, u okviru HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o da može u ime i za račun HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o., sklapati ugovore do visine od 66.500,00 EUR, kojim ugovorima se stječe pravo vlasništva i druga stvarna prava te zastupati HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. u zemljišno-knjižnim i upravnim postupcima u vezi s ostvarivanjem prava i obveza koje proizlaze iz imovinsko-pravnih poslova iz područja rada HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o.

Ovom punomoći opoziva se punomoć broj 4600001/14008/24IŠ od 21. studenog 2024. godine.

Ova punomoć stupa na snagu 01. veljače 2025. godine.

Ova punomoć vrijedi do 01. veljače 2026. godine.

Zagreb, 03. veljače 2025.

Direktor

mr.sc. Davor Sokač

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37 1

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jakić**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., MBS 080434230, OIB 46830600751, Zagreb, Ulica
grada Vukovara 37, kojeg zastupa direktor **DAVOR SOKAČ**, OIB 59708862985, ČAKOVEC,
Ulica Ivana Gundulića 27, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
117716505 PU Međimurska, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-1915/2025

Zagreb, 07.02.2025.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jakić