|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **REPUBLIKA HRVATSKA**  **PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA** | |  | |
| http://matulji.hr/pocetna/wp-content/uploads/2014/01/logo_opcina_matulji.png | **OPĆINA MATULJI**  **OPĆINSKI NAČELNIK** | | | |
| KLASA: 940-02/24-01/5  URBROJ: 2170-27-02/1-24-1  Matulji, 29.11.2024. | | |

**OPĆINSKO VIJEĆE**

**- ovdje-**

**PREDMET: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 11897 k.o. Brgud**

Poštovani,

Na temelju članka 43. Statuta Općine Matulji (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15 - pročišćeni tekst, 39/15, 7/18,  6/21, 23/21 i 36/23) podnosim Općinskom vijeću Općine Matulji na razmatranje i usvajanje Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 11897 k.o. Brgud.

.

Izvjestitelji na radnim tijelima te sjednici Općinskog vijeća biti će Općinski načelnik Vedran Kinkela i Voditeljica Odsjeka za samoupravu i upravu Smiljana Veselinović.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Vedran Kinkela v.r.**

**OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG ODLUKE O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA NA K.Č. 11897 K.O. BRGUD**

Donošenjem Urbanističkog plana uređenja 14 Poslovne zone Miklavija (K8) za prostor poslovne zone Miklavija određeni su sadržaji za obavljanje poslovnih djelatnosti, infrastrukture i zajedničkih sadržaja zone.

U cilju privođenja zemljišta namjeni pristupilo se rješavanju imovinsko pravnih odnosa što je rezultiralo činjenicom da je pretežiti dio nekretnina u zoni osim koridora prometnica i željezničke pruge u vlasništvu Općine Matulji.

Na prostoru zone preostalo je nekoliko nekretnina sa statusom javnog dobra koje predstavljaju nekadašnje puteve koji su povezivali područje Miklavije s naseljem Veli Brgud, čije se funkcija tijekom vremena izgubila te se više ne koriste kao putevi.

Izdvajanjem prostora obuhvata Urbanističkog plana poslovne zone Miklavija iz šumskogospodarske osnove i darovanjem zemljišta koje se nalazi u obuhvatu zone od strane Republike Hrvatske Općina Matulji gospodari i navedenim javnim dobrima koja su izgubila funkciju puteva.

Kako je cilj Općine Matulji površinu poslovne zone Miklavija privesti gospodarskoj namjeni, navedeni pravni režim vlasništva priječi slobodno formiranje platoa, te je u tu svrhu potrebno ukinuti status javnog dobra sa prethodno opisanih katastarskih čestica puteva.

Budući su u tijeku aktivnosti privođenja namjeni južnog dijela poslovne zone Miklavija, prije svega potrebno je u tom dijelu poslovne zone ukinuti status javnog dobra na k.č. 11897 k.o. Brgud.

Slijedom navedenog Općinsko načelnik predlaže Općinskom vijeću donošenje odluke o ukidanju statusa javniog dobra na k.č.11897 k.o. Brgud (u katastru označena kao k.č. 11897/1 k.o. Brgud)

Matulji, 29.11.2024.

OPĆINSKI NAČELNIK

Vedran Kinkela v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Matulji („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 26/09, 38/09, 8/13, 17/14, 29/14, 4/15- pročišćeni tekst, 39/15, 7/18, 6/21, 23/21 i 36/23 ) Općinsko vijeće Općine Matulji na sjednici održanoj dana donijelo je

**ODLUKU**

**O UKIDANU STATUSA JAVNOG DOBRA**

**I.**

Ukida se status javnog dobra na općoj upotrebi na k.č. 11897 cesta od 1201m2 upisana u z.k.ul.P1 k.o. Brgud, (u katastru zemljišta upisana kao k.č.11897/1) te ista sada predstavlja zemljište u vlasništvu Općine Matulji.

**II.**

Nakon stupanja na snagu ove Odluke Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci, Ispostava Opatija, provest će u zemljišnim knjigama uknjižbu na način da će se na k.č. 11897 cesta površine 1201 m2 upisana u z.k.ul. P1 k.o. Brgud brisati uknjižba javnog dobra na općoj upotrebi i kao vlasnika zemljišta upisati Općinu Matulji.

**III**.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u “Službenim novinama Općine Matulji”.

KLASA: 940-02/24-01/5

URBROJ:2170-27-01/1-

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MATULJI**

Predsjednica Općinskog vijeća

Iva Letina